



CONSILIUL LEGISLATIV

Biroul permanent al Senatului

Bp. 475 / 22.10.2024

Biroul permanent al Senatului

558 / 28.10.2024

AVIZ

**referitor la propunerea legislativă privind sprijinul acordat
pentru amenajarea unor lăcașe de cult în zone izolate**

Analizând propunerea legislativă privind sprijinul acordat pentru amenajarea unor lăcașe de cult în zone izolate (b475/19.09.2024), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr. XXXV/3614/23.09.2024 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr. D1032/25.09.2024,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art. 2 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 73/1993, republicată, și al art. 29 alin. (3) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare sprijinirea, de către autoritățile administrației publice locale, construirii sau amenajării în zone izolate a unor locuințe cu destinație de chirie sau a unor lăcașe de cult.

2. Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă se încadrează în categoria legilor organice, fiind incidente prevederile art. 73 alin. (3) lit. m) din Constituția României, republicată, iar în aplicarea prevederilor art. 75 alin. (1) din Legea fundamentală, prima Cameră sesizată este Senatul.

3. Precizăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se pronunță asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

4. În ceea ce privește **atribuirea în folosință gratuită a bunurilor proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale**, precizăm că **modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale** sunt reglementate de art. 362 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia **bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, instituțiilor**

publice, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

Totodată, alin. (3) al aceluiași articol precizează că ipotezei menționate îi sunt aplicabile în mod corespunzător dispozițiile privind darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, prevăzute la art. 349-353 din Codul administrativ.

Dintre aceste dispoziții amintim art. 349 - Conținutul actului prin care se realizează darea în folosință gratuită, care la lit. d) prevede faptul că hotărârea **Consiliului General al Municipiului București** sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se aprobă darea în folosință gratuită va cuprinde, printre alte elemente, și ***durata pentru care se acordă folosința gratuită***, dispoziții care nu sunt în acord cu textul propus pentru **art. 1 alin. (2)**, care prevăd faptul că ca „atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe **durata existenței locuinței proprietate personală ori a lăcașului de cult**, în limita suprafețelor disponibile, prin **hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București** în care este situat terenul”.

Așadar, în acord cu art. 15 alin. (3) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, este necesar a se institui o dispoziție derogatorie, în măsura în care soluțiile legislative referitoare la o situație anume determinată cuprind norme diferite în raport cu reglementarea-cadru în materie, aceasta din urmă păstrându-și caracterul său general obligatoriu pentru toate celelalte cazuri.

Referitor la ipoteza referitoare la darea în folosință gratuită a terenurilor unor persoane juridice fără scop lucrativ și de utilitate publică, precizăm că, potrivit art. 8 alin. (1) și (2) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, **culte recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publică**. De asemenea, sunt persoane juridice și părțile componente ale cultelor, așa cum sunt menționate în statutele sau codurile canonice proprii, dacă îndeplinesc cerințele prevăzute în acestea.

Totodată, menționăm și art. 1 alin. (1) al Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările ulterioare, potrivit căruia ***„imobilele aflate în proprietatea statului ori a unităților administrativ-teritoriale, atribuite în folosință gratuită cultelor religioase după 1 ianuarie 1990, pot fi transmise fără plată în proprietatea unităților de cult deținătoare, în condițiile prezentei legi”***.

În concluzie, în situația în care se dorește reglementarea unei ipoteze distincte, delimitate prin raportare la cadrul normativ actual, apreciem că dispoziția propusă trebuie să fie mai specific și mai clar formulată.

5. Referitor la terminologia folosită, semnalăm că proiectul recurge, pentru a desemna aceeași noțiune, la expresii precum „locuință, cu destinație de chilie, proprietate personală”, „locuință proprietate personală”, „chilie” și „locuință cu destinație de chilie”.

De asemenea, deși obiectul de reglementare prevăzut la art. 1 alin. (1) vizează atât construirea, cât și amenajarea locuințelor cu destinație de chilie, dar și a lăcașurilor de cult, titlul menționează doar amenajarea unor lăcașe de cult. Prin urmare, se impune completarea acestuia în conformitate cu obiectul de reglementare al proiectului.

Pe de altă parte, raportat tot la obiectul de reglementare al prezentei propuneri legislative, semnalăm că art. 5 și următoarele conțin prevederi referitoare doar la locuințe, nu și la lăcașele de cult.

6. La textul propus pentru **art. 1 alin. (1)** referitor la dispoziția potrivit căreia „Prezenta lege reglementează *regimul atribuirii, la cerere*, persoanelor din clerul cultelor recunoscute în România a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea sau amenajarea unei locuințe, cu destinație de chilie, proprietate personală”, precizăm că textul este deficitar formulat, în considerarea prevederilor **alin. (2)**, fiind necesar a se preciza că textul vizează *darea în folosință gratuită a unor terenuri din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale*.

Totodată, semnalăm nerespectarea art. 8 alin. (4) din Legea nr. 24/2000, potrivit căreia forma și estetica exprimării nu trebuie să prejudicieze stilul juridic, precizia și claritatea dispozițiilor. Astfel, utilizarea sintagmelor „*proprietate personală*”, respectiv „*care poate fi și în coproprietate*” este de natură să genereze dificultăți în interpretarea și aplicarea normei propuse, termenul „personală” nefiind necesar, ci doar precizarea persoanelor/entităților ce vor avea calitatea de proprietar/coproprietar.

7. La **art. 2**, se va elimina virgula care precedă conjuncția coordonatoare „ori”, iar expresia „lăcaș de cult” va fi înlocuită cu sintagma „**lăcaș de cult**”.

8. La **art. 3 alin. (1)**, pentru fluenta normei, sugerăm ca aceasta să debuteze astfel: „Art. 3. - (1) **O persoană poate beneficia de prevederile art. 1 o sigură dată ...**”.

La **alin. (2)**, referitor la expresia „criterii suplimentare față de cele prevăzute la alin. (1)”, semnalăm că norma preconizată la alin. (1) nu stabilește astfel de „criterii”, ci o condiție necesară pentru atribuirea

terenului. Totodată, art. 1 alin. (3) prevede că „atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor **criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local**”.

Prin urmare, propunem eliminarea alin. (2) și, eventual, reformularea art. 1 alin. (3); în acest caz, întrucât articolul va avea un singur alineat, se va elimina marcarea acestuia cu cifra „(1)”.

9. La art. 4 alin. (2), înainte de sintagma „precum și” se va introduce virgula.

10. În ceea ce privește norma preconizată pentru art. 6 alin. (3), referitoare la planurile urbanistice privind ansambluri de locuințe-tip înșiruite sau cuplate, având în vedere că prezenta propunere legislativă vizează construirea sau amenajarea unor imobile în zone izolate, pe suprafețe de până la 50 mp, în cazul chiliilor, respectiv 200 mp, în cazul lăcașurilor de cult, este necesară revederea și reformularea normei respective.

Menționăm că o normă identică este prevăzută la art. 5 alin. (3) din Legea nr. 15/2003, însă acest act normativ are un obiect diferit, respectiv sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

11. La art. 7, întrucât conține un singur alineat, se va elimina marcarea cu cifră arabă a alineatului.

Referitor la expresia „pot beneficia de credite în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996”, semnalăm că acest act normativ nu reglementează acordarea de credite pentru construcția sau amenajarea locuințelor. Prin urmare, este necesară revederea normei respective.

12. La art. 9, semnalăm că, în forma propusă, ministerul trebuie să elaboreze normele metodologice înainte de intrarea în vigoare a prezentei legi. Prin urmare, potrivit uzanțelor normative, recomandăm următoarea formulare pentru norma respectivă:

„Art. 9. - În termen de 2 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi, normele metodologice pentru aplicarea acesteia se aprobă prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, care se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I”.

13. La art. 10, pentru un plus de rigoare normativă, sugerăm ca expresia „astfel de amenajări sau construcții” să fie redată sub forma **„construcțiile sau amenajările prevăzute la art. 1 alin. (1)”**.

14. La art. 11, pentru același considerent, sugerăm eliminarea cuvântului „ei”.

PREȘEDINTE
Florin IORDACHE



București
Nr. 1063/21.10.2024

L. nr. 50/1991

M. Of. nr. 163/7 aug. 1991

Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

(v. D.C.S.J. nr. VII/2000 (art. 23, 26, 30) - M. Of. nr. 84/19 feb. 2001)

1.	rectificare		M. Of. nr. 183/12 sep. 1991	
		Rectificare		rectifică art. 26 alin. 2
2.	modificări prin	O.G. nr. 2/1994	M. Of. nr. 18/24 ian. 1994	
		Calitatea în construcții		
		ieșit din vigoare		
3.	modificări prin	O.G. nr. 4/1994	M. Of. nr. 18/24 ian. 1994	
		Ordonanță pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor		
		aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 82/1995	M. Of. nr. 160/25 iul. 1995	
4.	modificări prin	L. nr. 82/1995	M. Of. nr. 160/25 iul. 1995	
		Lege pentru aprobarea unor ordonanțe ale Guvernului, emise în baza Legii nr. 4/1994 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe și autorizarea contractării și garantării unor credite externe		
5.	modificări prin	L. nr. 114/1996	M. Of. nr. 254/21 oct. 1996	
		Legea locuinței		
6.	modificări prin	L. nr. 125/1996	M. Of. nr. 259/24 oct. 1996	
		Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor		
		Dispune republicarea cu renumerotare		
7.	republicare		M. Of. nr. 3/13 ian. 1997	
		Lege privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor		
8.	modificări prin	O.U.G. nr. 231/2000	M. Of. nr. 612/29 nov. 2000	
		Modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor		modifică titlul legii, titlul cap. I, art. 1, art. 2, art. 3 lit. a, b, c, d, e și g, art. 4 - 8, art. 10, art. 12, art. 13 alin. (2)-(4), art. 15 lit. a liniuța a patra și lit. b, art. 19, art. 20, art. 23 - 26, art. 30, art. 32, art. 35, art. 36, art. 38; introduce art. 4 ¹ și 4 ² , art. 6 ¹ și 6 ² , art. 9 ¹ , art. 24 ¹ și 24 ² , art. 25 ¹ , art. 29 ¹ , art. 35 ¹ , art. 36 ¹ , anexele nr. 1 și 2, iar anexa la L. nr. 50/1991 devine anexa nr. 3; abrogă art. 9, art. 27, art. 28
		respinsă prin L. nr. 413/2001	M. Of. nr. 402/20 iul. 2001	
		ieșit din vigoare		

9. modificări prin O.U.G. nr. 295/2000 M. Of. nr. 707/30 dec. 2000
Ordonanță de urgență pentru suspendarea aplicării sau *suspendă O.U.G. nr. 231/2000*
abrogarea unor ordonanțe și ordonanțe de urgență ale
Guvernului
aprobată prin L. nr. 109/2001 M. Of. nr. 157/29 mar. 2001
10. modificări prin L. nr. 350/2001 M. Of. nr. 373/10 iul. 2001
Lege privind amenajarea teritoriului și urbanismul *abrogă dispozițiile referitoare la categoriile
de documentații de amenajare a teritoriului și
de urbanism și la competențele de avizare și
de aprobare a acestora*
11. modificări prin L. nr. 413/2001 M. Of. nr. 402/20 iul. 2001
Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a *respinge O.U.G. nr. 231/2000*
Guvernului nr. 231/2000 pentru modificarea și completarea
Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării
construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor
- ieșit din vigoare - scos din
evidență
12. modificări prin L. nr. 453/2001 M. Of. nr. 431/1 aug. 2001
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 *modifică titlul legii, titlul cap.I, art. 1-8,
art.10, art.12, art.13 alin. (2)-(4), art. 15 lit.
a-b, art. 19-25, art.27, art.28, art.30, titlul
cap.IV, art.32, art.35, art.36;
introduce art.4', art.6'-6'', art.9', art.25',
art.25'', art.29', art.35', art.36', art.37'-37'',
art.38', anexe nr. 1 și 2;
abrogă art.9, art.29, anexa*
13. rectificare M. Of. nr. 712/8 nov. 2001
Rectificare *rectifică art. 12, art. 25² alin. 1 și anexa nr. 1*
14. modificări prin O.G. nr. 5/2002 M. Of. nr. 70/31 ian. 2002
Ordonanță pentru modificarea și completarea art. 4 din *modifică art.4 lit.c și d; introduce lit.c' la
art.4*
Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor
de construcții, republicată
aprobată prin L. nr. 455/2002 M. Of. nr. 504/12 iul. 2002
Dispune republicarea cu renumerotare
15. modificări prin O.G. nr. 36/2002 M. Of. nr. 92/2 feb. 2002
Ordonanță privind impozitele și taxele locale *abrogă la 1 ian.2003 art.6 alin.(15) și art.32
alin.(3)*
aprobată cu modificări și L. nr. 522/2002 M. Of. nr. 602/14 aug. 2002
completări prin
ieșit din vigoare
16. modificări prin L. nr. 401/2003 M. Of. nr. 749/27 oct. 2003

Dispune republicarea cu renumerotare

17. modificări prin	L. nr. 199/2004	M. Of. nr. 487/31 mai 2004	
	Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		<i>modifică art. 8 alin. (1) partea introductivă; introduce alin. (8') la art. 6, alin. (1') la art. 24.</i>

Dispune republicarea

18. republicare cu renumerotare		M. Of. nr. 933/13 oct. 2004	
	Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		

19. modificări prin	O.U.G. nr. 122/2004	M. Of. nr. 1152/6 dec. 2004	
	Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		<i>modifică art.4</i>
	aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 119/2005	M. Of. nr. 412/16 mai 2005

20. modificări prin	L. nr. 119/2005	M. Of. nr. 412/16 mai 2005	
	Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 122/2004 pentru modificarea art. 4 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		<i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 122/2004 și modifică art. 4 lit. a) pct. 2, art. 4 lit. c) pct. 2, art. 4 lit. d), art. 4 lit. e) pct. 2, art. 4 lit. f) pct. 2, art. 7 alin. (9) și (10), art. 12 alin. (2), art. 45 alin. (3); introduce pct. 3 la lit. c) a art. 4, pct. 3 la lit. f) a art. 4</i>

21. modificări prin	L. nr. 52/2006	M. Of. nr. 238/16 mar. 2006	
	Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		<i>modifică art. 4 lit. c) pct. 3, art. 10 lit. a), art. 15 lit. f), art. 26 alin. (2), art. 34 alin. (6), art. 37 alin. (2), art. 45 alin. (6); introduce alin. (3) la art. 5; abrogă art. 46</i>

22. modificări prin	L. nr. 376/2006	M. Of. nr. 846/13 oct. 2006	
	Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		<i>modifică art.24 alin.(1) lit.b) , art.27 alin.(1) și (5), art.32 alin.(4), art.33</i>

23. modificări prin	L. nr. 117/2007	M. Of. nr. 303/7 mai 2007	
	Lege pentru modificarea art. 11 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		<i>modifică art. 11 alin. (1) lit. b)</i>

24. modificări prin	L. nr. 101/2008	M. Of. nr. 371/15 mai 2008	
	Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		modifică art. 4 lit. f) pct.3; introduce pct. 4 la art.4 lit. f), alin. (1') la art.7, lit. d') la art. 10
25. modificări prin	O.U.G. nr. 214/2008	M. Of. nr. 847/16 dec. 2008	
	Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		la data de 14 feb. 2009, modifică art. 1 alin. (1), art. 2 alin. (1) și (2), modifică art. 3 partea introductivă și lit. a), b), c), e) și f), art. 5, art. 6 alin. (1), art. 6 alin. (4), art. 7 alin. (1), (2), (14), (15) și (16), art. 9 alin. (1) partea introductivă, art. 11 alin. (1) partea introductivă și lit. h), art. 22, art. 26 alin. (1) lit. b) și h), art. 27 alin. (3), art. 42 alin. (2), anexele nr. 1 și 2; introduce alin. (2') la art. 2, alin. (2), (3) și (4) la art. 4, alin. (1') la art. 6, art. 6', alin. (1'), (1'), (2'), (2'), (2'), (15'), (15'), (15'), (21), (22) și (23) la art. 7, alin. (6) la art. 26, art. 30', art. 43', art. 43', alin. (3') la art. 45; abrogă art. 10 lit. c), art. 26 alin. (1) lit. m), art. 27 alin. (6), art. 45 alin. (1) lit. b); înlocuiește, în tot cuprinsul legii, termenul "Proiect", din sintagmele "Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții", "Proiect de organizare a execuției lucrărilor" și "Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare", cu termenul "Documentație tehnică - D.T.", abrevierile "P.A.C.", "P.O.E." și "P.A.D." cu abrevierile "D.T.A.C.", "D.T.O.E." și "D.T.A.D.", sintagma "oficiul județean de cadastru, geodezie și cartografie" cu sintagma "oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial"
	aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 261/2009	M. Of. nr. 493/16 iul. 2009
	Dispune republicarea cu renumerotare		
26. modificări prin	O.U.G. nr. 228/2008	M. Of. nr. 3/5 ian. 2009	
	Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative		modifică art. 43; abrogă art. 4 alin. (4)
	respinsă prin	L. nr. 9/2013	M. Of. nr. 121/5 mar. 2013
	ieșit din vigoare		
27. modificări prin	L. nr. 261/2009	M. Of. nr. 493/16 iul. 2009	

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 214/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

la data de 17 oct. 2009, aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 214/2008 și modifică art. 2 alin. (2) și alin. (2'), art. 3, art. 4 lit. a) pct. 2, lit. c) pct. 2 și lit. e) partea introductivă, art. 4 alin. (2), art. 5. art. 6 alin. (1), (1'), (4) și (6), art. 7 alin. (1) lit. b), d) și f), alin. (1²), alin. (3), alin. (9), alin. (10), alin. (15²), alin. (16), alin. (20) și alin. (21), art. 9 alin. (1) partea introductivă, art. 11 alin. (1) lit. h), art. 24 alin. (2), art. 26 alin. (1) lit. g) și h) și alin. (2), art. 27 alin. (4), art. 33 alin. (1), art. 34 alin. (1), (3), (4), (6) și (7), art. 35 alin. (2), art. 40 alin. (3), art. 42 alin. (2), art. 43, art. 45 alin. (3), alin. (3') și alin. (6), anexa nr. 1, anexa nr. 2; introduce lit. a')-a³) la art. 2 alin. (4), alin. (5) la art. 4, alin. (3'), (16') și (20') la art. 7, alin. (3) la art. 8, lit. m) la art. 11 alin. (1), lit. d) la art. 24 alin. (1), lit. h') la art. 26 alin. (1), alin. (1') la art. 45, art. 47'; abrogă art. 4 lit. f), art. 4 alin. (4), art. 7 alin. (1) lit. e), art. 30'; înlocuiește, în tot cuprinsul legii, sintagma "verificator tehnic" cu sintagma "verificator de proiecte"

28. modificări prin O.U.G. nr. 85/2011 M. Of. nr. 716/11 oct. 2011
Ordonanță de urgență pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții modifică art. 3 alin. (1) lit. e);
abrogă art. 4 alin. (5)
aprobată cu modificări și L. nr. 81/2013 M. Of. nr. 199/9 apr. 2013
completări prin
Dispune republicarea cu renumerotare
29. modificări prin L. nr. 269/2011 M. Of. nr. 870/9 dec. 2011
Lege pentru modificarea alin. (9) al art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții modifică art. 7 alin. (9)
30. completat prin L. nr. 125/2012 M. Of. nr. 486/16 iul. 2012
Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 6/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 265/2008 privind auditul de siguranță rutieră aprobă cu modificări și completări O.G. nr. 6/2010 și introduce alin. (24) la art. 7
31. modificări prin L. nr. 133/2012 M. Of. nr. 506/24 iul. 2012
Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2010 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 modifică art. 23 alin. (3)
32. modificări prin L. nr. 154/2012 M. Of. nr. 680/1 oct. 2012
Lege privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice modifică art. 4 alin. (1) lit. c) pct. 3 și alin. (3);
introduce alin. (2') la art. 4
33. modificări prin L. nr. 187/2012 M. Of. nr. 757/12 nov. 2012
Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal la data de 1 februarie 2014, modifică art. 24, art. 26 alin. (1) lit. a) și b);
abrogă art. 25
Dispune republicarea cu renumerotare
(v. Decizia I.C.C.J. nr. 4/2014 - M. Of. nr. 434/13 iun. 2014)

34. modificări prin L. nr. 9/2013 M. Of. nr. 121/5 mar. 2013
 Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 228/2008 pentru modificarea și completarea unor acte normative *respinge O.U.G. nr. 228/2008*
 ieșit din vigoare - scos din evidență
35. modificări prin L. nr. 81/2013 M. Of. nr. 199/9 apr. 2013
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 85/2011 pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții *aprobă O.U.G. nr. 85/2011 și modifică art. 4 alin. (2); introduce alin. (6) la art. 4; abrogă modificarea referitoare la art. 3 alin. (1) lit. e)*
36. modificări prin L. nr. 127/2013 M. Of. nr. 246/29 apr. 2013
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative *modifică art. 37 alin. (5)*
37. modificări prin L. nr. 255/2013 M. Of. nr. 515/14 aug. 2013
 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 135/2010 privind Codul de procedură penală și pentru modificarea și completarea unor acte normative care cuprind dispoziții procesual penale *modifică, la 1 februarie 2014, art. 32 alin. (4); introduce art. 24¹*
38. modificări prin O.U.G. nr. 22/2014 M. Of. nr. 353/14 mai 2014
 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul *modifică art. 26 alin. (2) liniuța a patra, anexa nr. 2; introduce art. 7¹, lit. e¹) la art. 26 alin. (1)*
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 197/2016 M. Of. nr. 874/1 nov. 2016
Dispune republicarea cu renumerotare
39. modificări prin L. nr. 82/2014 M. Of. nr. 469/26 iun. 2014
 Lege pentru modificarea art. 31 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții *modifică art. 31*
Dispune republicarea cu renumerotare
40. completat prin O.U.G. nr. 41/2015 M. Of. nr. 733/30 sep. 2015
 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare *introduce lit. a¹) la art. 4 alin. (1)*
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 112/2016 M. Of. nr. 408/30 mai 2016
41. modificări prin O.U.G. nr. 7/2016 M. Of. nr. 204/18 mar. 2016
 Ordonanță de urgență privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative *modifică art. 29 alin. (3) și art. 43 lit. b); introduce lit. d¹) la art. 7 alin. (1), alin. (1⁴), (1⁵), (5¹), (5²), (16²) la art. 7, lit. c) art. 7 alin. (20), alin. (25) la art. 7, alin. (1¹) și (3¹) la art. 27, alin. (2¹) și (2²) la art. 28*
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 241/2016 M. Of. nr. 974/6 dec. 2016
42. modificări prin L. nr. 53/2016 M. Of. nr. 245/1 apr. 2016
 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții *modifică art. 3 alin. (1) lit. b), art. 4 alin. (1) lit. a) pct. 2, art. 4 alin. (1) partea introductivă a lit. e), art. 26 alin. (2) liniuța a șaptea, art. 27 alin. (3) și (4); introduce lit. n) la alin. (1) al art. 26*

43.	modificări prin	L. nr. 148/2016	M. Of. nr. 534/15 iul. 2016	
		Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		<i>modifică art. 6 alin. (1) partea introductivă, art. 6 alin. (2), art. 43 lit. a) și definiția „construcții speciale” de la anexa nr. 2; introduce alin. (3) la art. 1, alin. (2') și (3') la art. 6, alin. (13') și (21') la art. 7, lit. b') la art. 7 alin. (20), alin. (21') la art. 7 și alin. (2')-(2³) la art. 11</i>
44.	modificări prin	L. nr. 159/2016	M. Of. nr. 559/25 iul. 2016	
		Lege privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice		<i>modifică art. 11 alin. (2); introduce alin. (3') la art. 2, art. 7²; completează anexa nr. 2</i>
45.	modificări prin	L. nr. 197/2016	M. Of. nr. 874/1 nov. 2016	
		Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 22/2014 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		<i>modifică art. 3 alin. (1) lit. b), art. 4 alin. (1) lit. c) și art. 6 alin. (6) lit. c), art. 7', art. 26 alin. (1) lit. e'), art. 26 alin. (2) liniuța a patra, art. 37 alin. (5); modifică și completează anexa nr. 2; introduce alin. (1²) la art. 6 și alin. (1⁶) la art. 7, lit. n) la art. 11 alin. (1), alin. (2') și (2²) la art. 37, alin. (6) la art. 37, alin. (2) la art. 41, abrogă art. 4 alin. (2) și (3)</i>
46.	completat prin	O.U.G. nr. 83/2016	M. Of. nr. 964/29 nov. 2016	
		Ordonanță de urgență privind unele măsuri de eficientizare a implementării proiectelor de infrastructură de transport, unele măsuri în domeniul transporturilor, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative		<i>introduce alin. (15') la art. 7</i>
		aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 205/2019	M. Of. nr. 910/11 nov. 2019	
47.	modificări prin	L. nr. 241/2016	M. Of. nr. 974/6 dec. 2016	
		Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2016 privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative		<i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 7/2016 și modifică art. 7 alin. (1')</i>
48.	modificări prin	O.U.G. nr. 100/2016	M. Of. nr. 1052/27 dec. 2016	

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

modifică art. 2 alin. (2¹), art. 2 alin. (4) partea introductivă, art. 2 alin. (4) lit. a¹), art. 3 alin. (1) lit. c), art. 3 alin. (2), art. 4 alin. (1) lit. a), art. 4 alin. (1) lit. e) pct. 2, art. 7 alin. (1) lit. c), d) și f), art. 7 alin. (2) - (5), (5¹), (8) și (21), art. 7 alin. (20), art. 11 alin. (1) lit. m), art. 11 alin. (2), art. 11 alin. (3), art. 12 alin. (1), art. 26 alin. (1), art. 27 alin. (2) - (4), art. 29 alin. (1) și (2), art. 31, art. 37 alin. (4), art. 47;
modifică și înlocuiește anexa nr. 1;
introduce lit. a⁴) la art. 2 alin. (4), alin. (1¹) și (1²) la art. 5, alin. (3²) la art. 6, alin. (5³) la art. 7, alin. (8¹) la art. 7, alin. (20²) - (20⁵) la art. 7, art. 7³, lit. o) la art. 11 alin. (1), alin. (2⁴) - (2⁶) la art. 11, alin. (4) și (5) la art. 23, alin. (4¹) la art. 27, alin. (2¹) la art. 29, alin. (1¹) la art. 37, anexa nr. 3;
abrogă art. 7 alin. (20¹), art. 8 alin. (3), art. 26 alin. (2);
denumirea „Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor” se înlocuiește cu denumirea „Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice”;
sintagma „arhitect-șef se înlocuiește cu sintagma „arhitect-șef/urbanist-șef”, sintagma „documentație tehnică — D T.” se înlocuiește cu sintagma „proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/desființare

ieșit din vigoare respinsă prin L. nr. 86/2017 M. Of. nr. 313/2 mai 2017
Dispune republicarea cu renumerotare

49. modificări prin L. nr. 86/2017 M. Of. nr. 313/2 mai 2017
Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 100/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții respinge O.U.G. nr. 100/2016

ieșit din vigoare - scos din evidență

50. modificări prin O.U.G. nr. 40/2017 M. Of. nr. 440/14 iun. 2017
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții modifică art. 4 alin. (1) lit. c) și d)
aprobată cu modificări prin L. nr. 273/2017 M. Of. nr. 1035/28 dec. 2017

51. modificări prin L. nr. 147/2017 M. Of. nr. 491/28 iun. 2017
Lege pentru modificarea anexei nr. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții modifică anexa nr. 2

52. modificări prin L. nr. 273/2017 M. Of. nr. 1035/28 dec. 2017
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2017 pentru modificarea art. 4 alin. (1) lit. c) și d) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții modifică art. 4 alin. (1) lit. c) și d), art. 7 alin. (5) și (8), anexa nr. 2;
introduce lit. o) la art. 11 alin. (1), alin. (2⁴) la art. 11

53. completat prin O.U.G. nr. 84/2018 M. Of. nr. 795/18 sep. 2018
Ordonanță de urgență pentru completarea unor acte normative din domeniul construcțiilor introduce alin. (2³) la art. 37
aprobată cu modificări prin L. nr. 17/2019 M. Of. nr. 33/11 ian. 2019

54.	modificări prin	L. nr. 292/2018 Lege privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului	M. Of. nr. 1043/10 dec. 2018 <i>abrogă art. 8 alin. (3)</i>
55.	modificări prin	L. nr. 117/2019 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 509/24 iun. 2019 <i>modifică art. 39; introduce lit. p) la art. 11 alin. (1)</i>
56.	modificări prin	L. nr. 193/2019 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 873/30 oct. 2019 <i>modifică art. 6 alin. (1) lit. c), art. 6 alin. (2) și (2¹), art. 7 alin. (1) partea introductivă, art. 7 alin. (1) lit. b) și f), alin. (1⁶), alin. (3), alin. (6), alin. (7), alin. (16), alin. (20) lit. b), art. 10, art. 11, art. 12 alin. (1), art. 14, art. 26 alin. (1) lit. h¹), art. 26 alin. (2) liniuțele a treia și a șasea, art. 30, art. 38 alin. (2) și art. 45 alin. (1¹); introduce alin. (2¹) - (2³) la art. 5, alin. (4) la art. 5, art. 5¹, lit. c¹) la art. 6 alin. (1), alin. (2²) și (2³) la art. 6, alin. (7) la art. 6, alin. (3²) - (3⁴) la art. 7, alin. (6¹) și (6²) la art. 7, art. (7¹) și (7²) la art. 7, alin. (16³) - (16⁵) la art. 7, lit. b²) și b³) la art. 7 alin. (20), alin. (20²) - (20⁷) la art. 7, alin. (21²) la art. 7, alin. (4) la art. 8, art. 11¹, art. 15¹, lit. h²) la art. 26 alin. (1), lit. o) la art. 26 alin. (1), alin. (1²) - (1⁴) la art. 45 și alin. (7) la art. 45</i>
57.	modificări prin	L. nr. 7/2020 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 8/8 ian. 2020 <i>modifică art. 3 alin. (1) lit. c), art. 4 alin. (1) lit. d), art. 6 alin. (1) lit. c), art. 7 alin. (1) partea introductivă, art. 7 alin. (16⁴) și alin. (20) lit. a), art. 12 alin. (1), art. 26 alin. (1) lit. b) și alin. (2) liniuța a patra, art. 27 alin. (3) și (4), art. 37 alin. (6) și art. 45 alin. (1) și (1³); introduce alin. (1¹) la art. 1, lit. c¹) la art. 7 alin. (1), lit. d) - f) la art. 11 alin. (7) și alin. (1⁵) - (1¹⁵) la art. 45; abrogă art. 11 alin. (1) lit. l) și m)</i>
58.	modificări prin	L. nr. 121/2020 Lege pentru modificarea art. 11 alin. (3) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 610/10 iul. 2020 <i>modifică art. 11 alin. (3)</i>
59.	modificări prin	L. nr. 149/2020 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 658/24 iul. 2020 <i>modifică anexa nr. 1; introduce alin. (20⁸) la art. 7; completează anexa nr. 2</i>
60.	modificări prin	L. nr. 171/2020 Lege pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 730/12 aug. 2020 <i>modifică art. 24 lit. a) și art. 26 alin. (1) lit. a) și b)</i>

61.	completat prin	L. nr. 303/2021	M. Of. nr. 1198/17 dec. 2021	
		Lege pentru completarea art. 23 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		introduce alin. (6) la art. 23
		<i>Dispune republicarea cu renumerotare</i>		
62.	completat prin	O.U.G. nr. 26/2022	M. Of. nr. 272/21 mar. 2022	
		Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul investițiilor publice		introduce art. 43 ³
	aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 75/2023	M. Of. nr. 276/3 apr. 2023	
		Dispozițiile art. IX alin. (6) intră în vigoare la 10 zile de la data publicării prezentei ordonanțe de urgență în Monitorul Oficial al României, Partea I		
63.	modificări prin	L. nr. 159/2022	M. Of. nr. 527/27 mai 2022	
		Lege pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		modifică art. 2 alin. (4) lit. d), art. 5 alin. (2 ¹) lit. b) și art. 5 alin. (2 ²) lit. b)
64.	modificări prin	L. nr. 176/2022	M. Of. nr. 567/10 iun. 2022	
		Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, pentru reglementarea unor măsuri referitoare la Programul național de dezvoltare locală, precum și pentru modificarea unor acte normative		modifică art. 7 alin. (7)
65.	modificări prin	L. nr. 198/2022	M. Of. nr. 681/7 iul. 2022	
		Lege pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice		modifică art. 11 alin. (1) lit. p); introduce lit. j) la art. 11 alin. (2); abrogă art. 7 ² și art. 11 alin. (7) lit. b)
66.	completat prin	L. nr. 262/2022	M. Of. nr. 744/25 iul. 2022	
		Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și de completare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții		introduce lit. g) la art. 11 ¹
67.	modificări prin	O.U.G. nr. 171/2022	M. Of. nr. 1193/12 dec. 2022	
		Ordonanță de urgență pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative		modifică art. 43 ³
	aprobată prin	L. nr. 392/2023	M. Of. nr. 1124/13 dec. 2023	
68.	completat prin	O.U.G. nr. 173/2022	M. Of. nr. 1192/12 dec. 2022	
		Ordonanță de urgență privind stabilirea unor măsuri necesare pentru îndeplinirea jaloanelor și țintelor din Planul național de redresare și reziliență aferente componentei 3 - Managementul deșeurilor, componentei 10 - Fondul local, componentei 11 - Turism și cultură, componentei 12 - Sănătate, componentei 14 - Buna guvernare și componentei 15 - Educație, precum și pentru completarea unor acte normative		introduce art. 11 ²
	aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 143/2023	M. Of. nr. 483/31 mai 2023	

69. modificări prin L. nr. 21/2023 M. Of. nr. 28/10 ian. 2023
 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții *modifică art. 11¹ lit. g); introduce lit. t) la art. 11 alin. (1)*
70. modificări prin O.G. nr. 9/2023 M. Of. nr. 69/26 ian. 2023
 Ordonanță pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții *modifică art. 11 alin. (1) lit. k)*
 aprobată cu modificări prin L. nr. 108/2023 M. Of. nr. 390/8 mai 2023
71. modificări prin L. nr. 75/2023 M. Of. nr. 276/3 apr. 2023
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 26/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul investițiilor publice *aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 26/2022*
72. modificări prin L. nr. 102/2023 M. Of. nr. 322/18 apr. 2023
 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, precum și pentru completarea art. 64 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul *modifică art. 7 alin. (23) lit. a); introduce alin. (23¹)-(23⁵) la art. 7 și alin. (3) la art. 12*
Dispune republicarea cu renumerotare
73. modificări prin L. nr. 108/2023 M. Of. nr. 390/8 mai 2023
 Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 9/2023 pentru modificarea art. 11 alin. (1) lit. k) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții *aprobă cu modificări O.G. nr. 9/2023 și modifică art. 11 alin. (1) lit. k), art. 43 lit. b); introduce lit. g) la art. 11 alin. (7), art. 11³, lit. c) la art. 43*
74. completat prin L. nr. 143/2023 M. Of. nr. 483/31 mai 2023
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 173/2022 privind stabilirea unor măsuri necesare pentru îndeplinirea jaloanelor și țintelor din Planul național de redresare și reziliență aferente componentei 10 - Fondul local, componentei 11 - Turism și cultură, componentei 14 - Buna guvernare și componentei 15 - Educație, precum și pentru completarea unor acte normative *aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 173/2022 și introduce lit. a¹) la art. 11 alin. (7), lit. h) la art. 11¹ și art. 11²*
75. completat prin L. nr. 166/2023 M. Of. nr. 498/7 iun. 2023
 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și pentru completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții *introduce lit. f) la art. 2 alin. (4), alin. (1⁷) la art. 7 și lit. i) la art. 11¹*
76. modificări prin L. nr. 392/2023 M. Of. nr. 1124/13 dec. 2023
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative *aprobă O.U.G. nr. 171/2022*
77. completat prin O.G. nr. 36/2024 M. Of. nr. 868/29 aug. 2024
 Ordonanță pentru completarea unor acte normative referitoare la autorizarea și intabularea construcțiilor aferente infrastructurii de transport de interes național și celei de metrou gestionate de Societatea de Transport cu Metroul București "Metrorex" - S.A. *introduce alin. (4¹) și alin. (7) la art. 37*

L. nr. 114/1998

M. Of. nr. 219/16 iun. 1998

L.nr.114/1998 (ratificare) : Acord comercial și de cooperare economică între Guvernul României și Guvernul Republicii Venezuela, semnat la București la 4 iulie 1996

Încetare valabilitate prin L. nr. 421/2006 - M. Of. nr. 994/13 dec. 2006

1. Încetat valabilitatea prin	L. nr. 421/2006	M. Of. nr. 994/13 dec. 2006
Lege privind aprobarea încetării valabilității, prin denunțare, a unor tratate internaționale în domeniul comerțului și cooperării economice		